

Commune d'ERNÉE (53)
Lotissement "OSCEANCE"
Vente par SA PROVIVA



PLAN DE VENTE
LOT N°23

Superficie : 343 m² env.

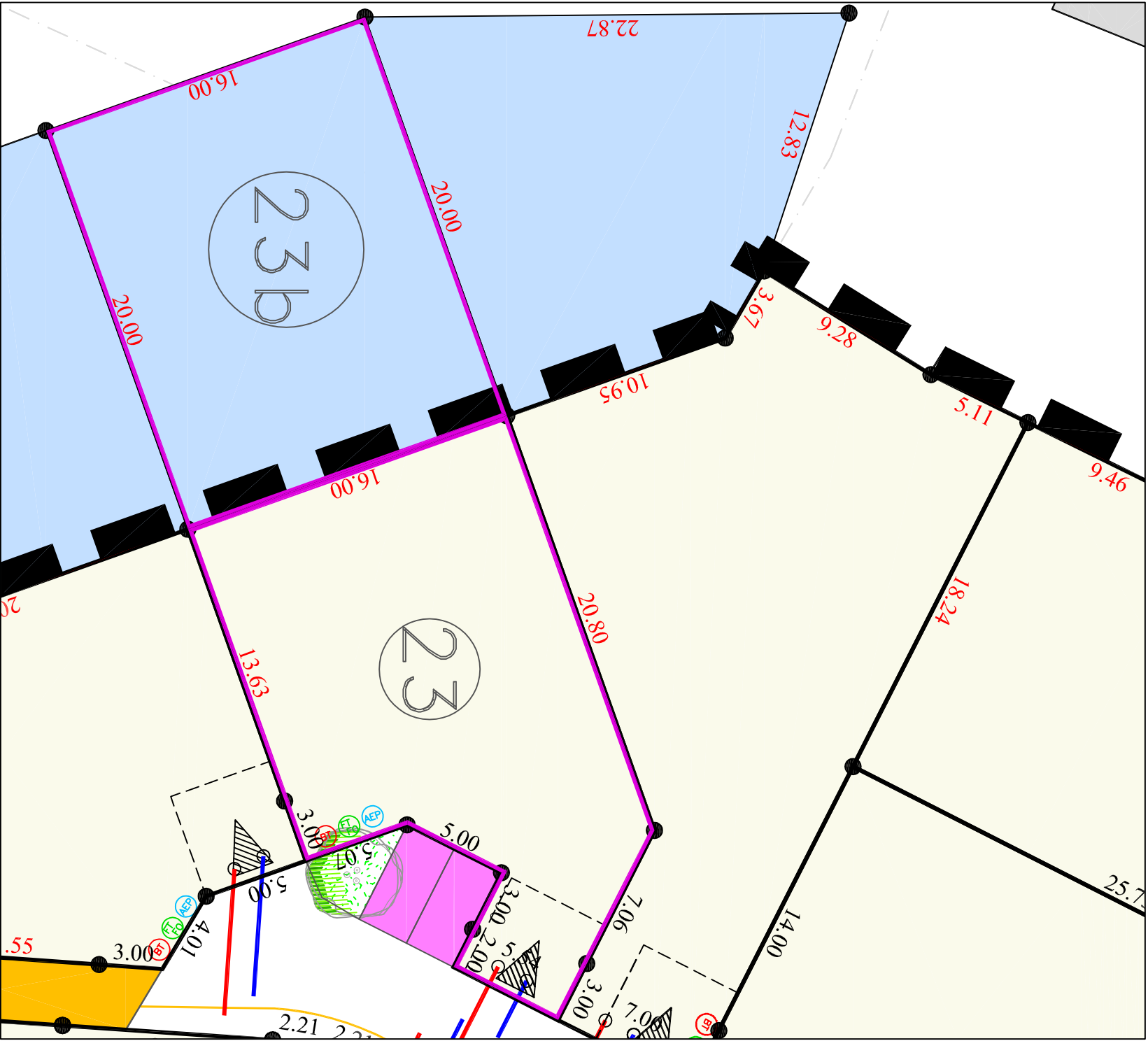
Parcelle n°23b (Zone A) : 320 m² env.

PLAN PROVISOIRE



LEGENDE DU PLAN DE COMPOSITION DU PERMIS D'AMENAGER :

	Périmètre du lotissement		Résine (Zone de délimitation piétonne/voie partagée)
	Surfaces cessibles		Zone non aedificandi hors travaux de clôture (3.00 ou 5.00m)
	Chaussée		Encoches pour implantation candélabre, positionnées en dehors du lot (position pouvant être ajustée en phase travaux)
	Stationnements		Arbres à planter (position et nombre donnés à titre indicatif)
	Trottoirs		Haie bocagère existante à préserver (position et nombre des arbres donnés à titre indicatif)
	Espaces verts		Sens de circulation des véhicules
	Surface de traitement différencié		Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5.00 m minimum / 6.00 m maximum x 5.00 m de profondeur minimum
	Cheminement piéton		



LEGENDE BORNAGE :

	Borne OGE
	29.00 : cote périmétrique garantie
	29.00 : cote périmétrique approximative

ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

Position des branchements issue des plans projet
(Position approximative donnée à titre indicatif)

	Coffrets électriques
	Regard téléphonique et fibre optique
	Cliemneau d'eau potable
	Boîte de Branchement Eaux Usées
	Boîte de Branchement Eaux Pluviales

Note:

Les bornes représentées sur le présent plan pourront être, le cas échéant, remplacées lors du bornage définitif par une autre matérialisation au sol (exemple : clou métallique, marque de peinture) selon les travaux qui auront été réalisés à proximité du lot.