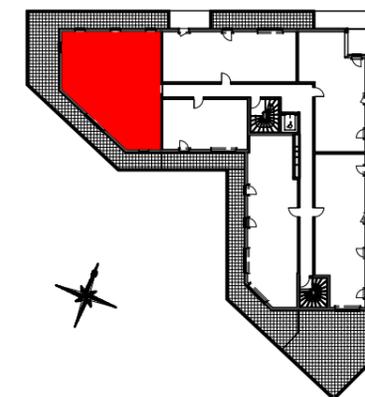
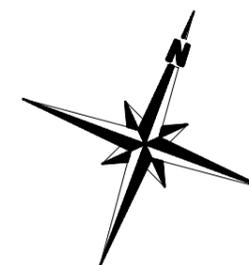
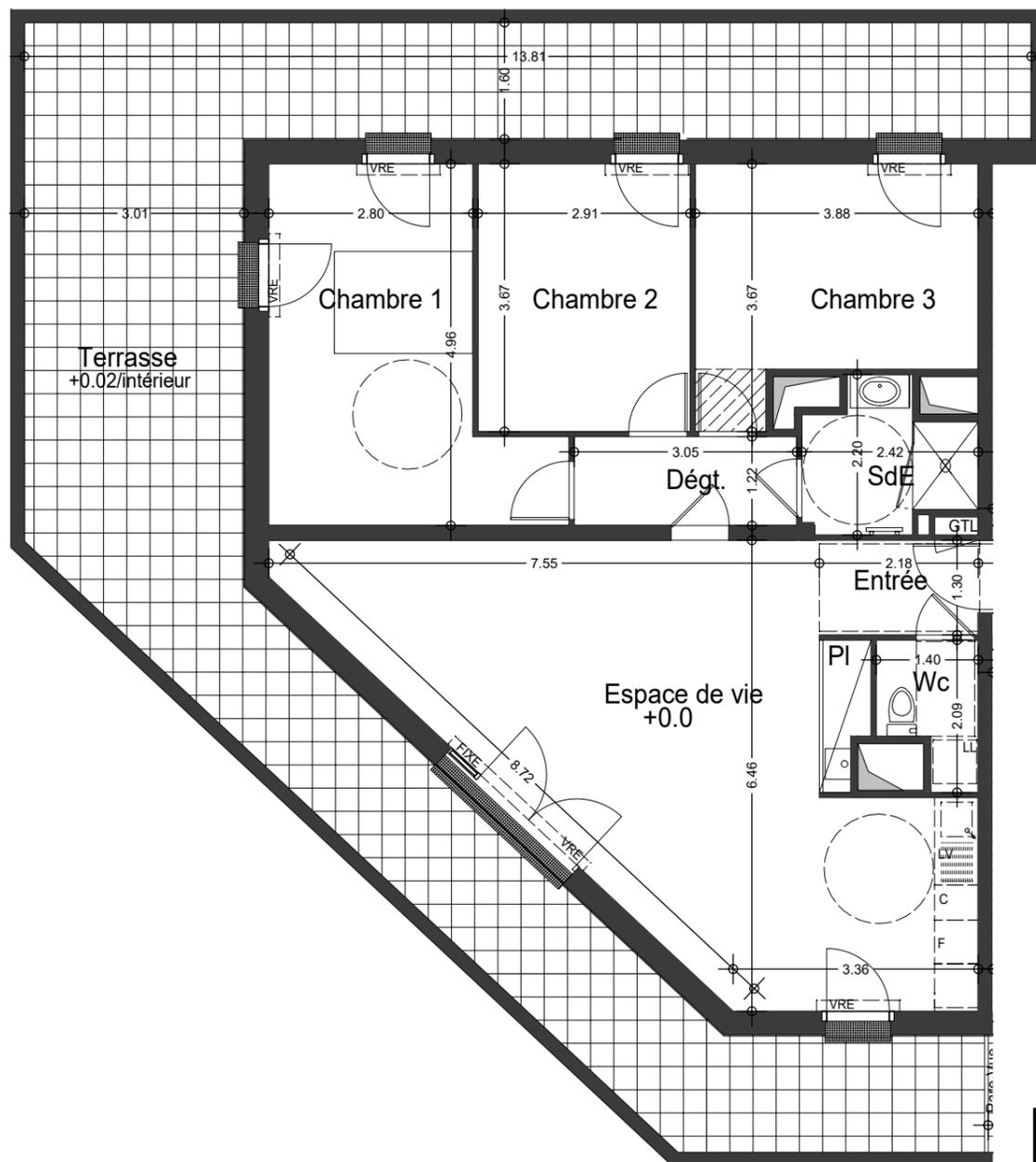




ONYX Angers

GROUPE
PROCIVIS OUEST
IMMOBILIER

SCCV ONYX



BATIMENT

| NIVEAU | TYPE | APPT |
|--------|------|------|
| R+5 | T4 | 502 |

PIECES SURFACES

| | |
|----------------------------------|----------------------------|
| Entrée | 2.76 m ² |
| Espace de vie | 37.56 m ² |
| Chambre 1 | 15.50 m ² |
| Chambre 2 | 10.68 m ² |
| Chambre 3 | 11.76 m ² |
| Salle d'Eau | 4.07 m ² |
| Wc | 2.35 m ² |
| Dégagement | 3.73 m ² |
| Total Surfaces habitables | 88.41 m² |
| Terrasse | 62.94 m ² |
| Total Espaces extérieurs | 62.94 m² |

LEGENDE

| | | | |
|--|------------------------|--|--|
| | FAUX-PLAFOND - SOFFITE | | FENETRE - ALLEGE VITREE |
| | TABLEAU ELECTRIQUE | | PORTE FENETRE |
| | CHAUDIERE GAZ | | PORTE FENETRE 2 VANTAUX + FIXE |
| | SECHE SERVIETTES | | VOLET ROULANT ELECTRIQUE MONOBLOC APPARENT |
| | GAINTECHNIQUE | | GARDE-CORPS |

Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La surface des placards est incluse dans celle de la pièce attenante.

INDICE : 4

DATE : 06/04/2022