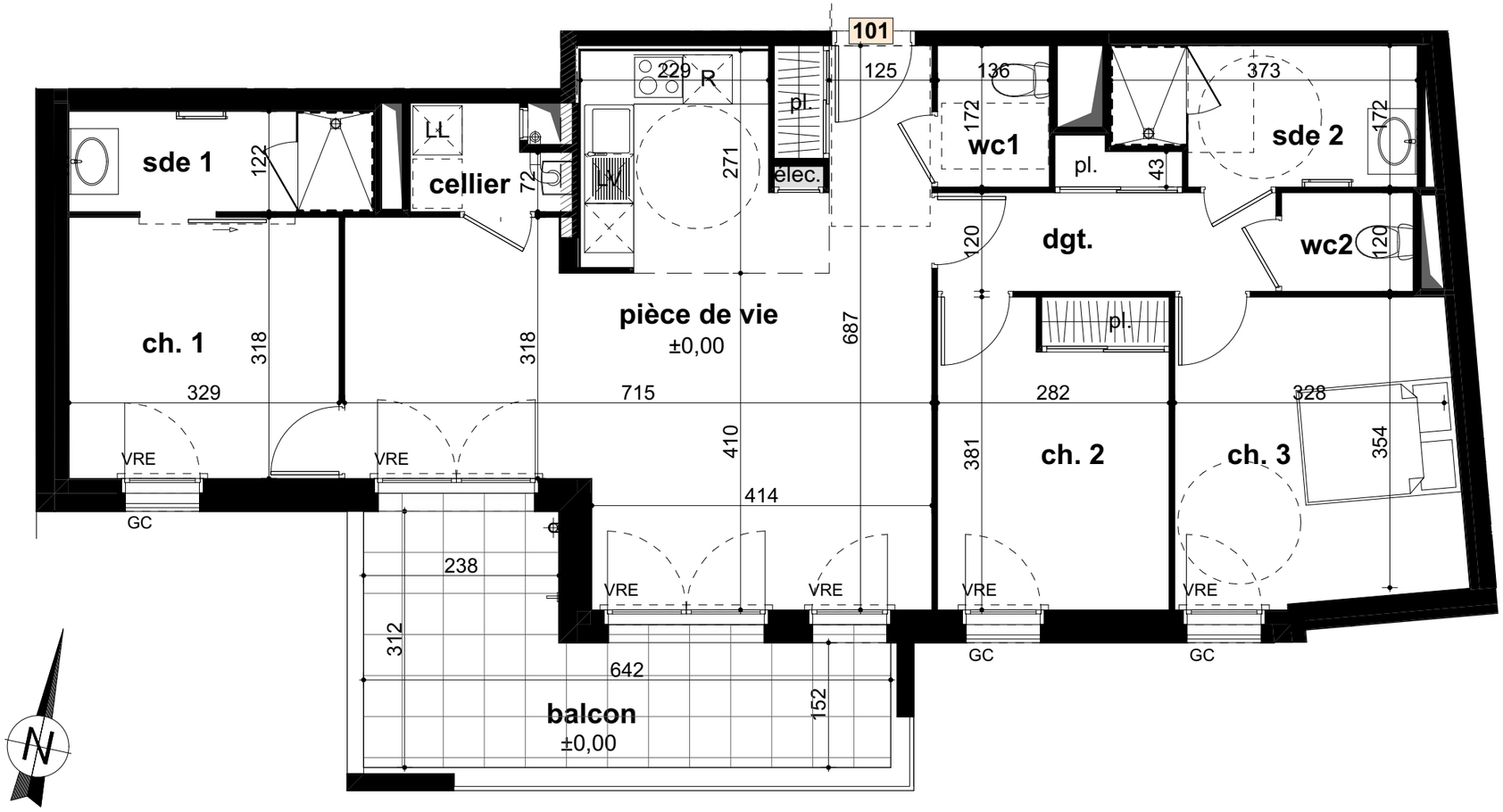
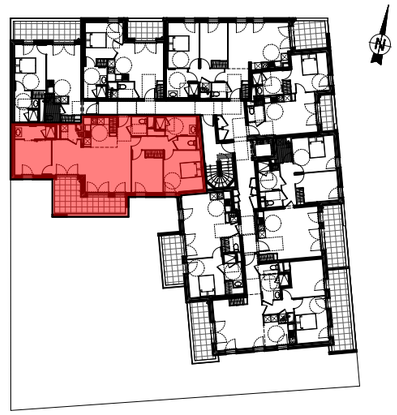
AZOR

LA ROCHE SUR YON

GROUPE PROCIVIS OUEST IMMOBILIER

SCCV AZOR





NIVEAU	TYPE	APPART.
1	T4	101

PIÈCES	SURFACES
pièce de vie	37,54 m2
ch. 1	10,45 m2
ch. 2	10,70 m2
ch. 3	12,76 m2
sde 1	4,52 m2
sde 2	5,95 m2
cellier	2,22 m2
dgt.	5,84 m2
wc1	2,34 m2
wc2	1,92 m2
TOTAL	**94,24 m²**
balcon	13,57 m2

INDICE : B — DATE : 21/12/2021

ÉCHELLE

0 1 2 3 4 5m

LÉGENDE

- gaine technique
- faux-plafond / retombée de poutre / soffite
- tableau électrique
- sèche serviettes
- chaudière gaz
- garde-corps devant fenêtre
- volet roulant électrique
- porte-fenêtre 2 vantaux
- porte-fenêtre 1 vantail

Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan.
Les éléments de mobilier et équipements (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif et ne sont pas fournis.
La surface des placards est incluse dans celle de la pièce attenante.
Les lave-linges positionnés sous les chaudières gaz devront être à chargement par l'avant.