

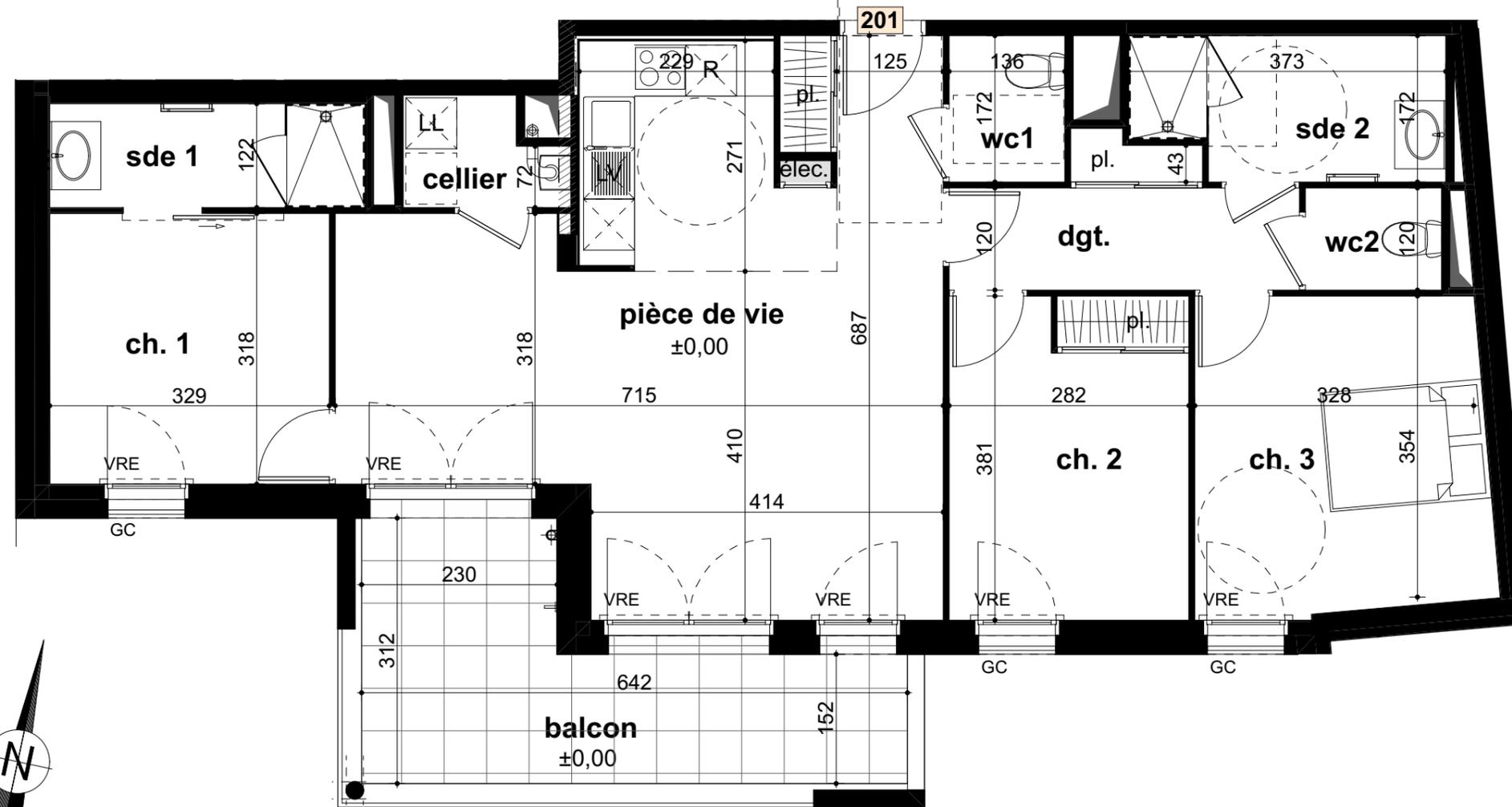
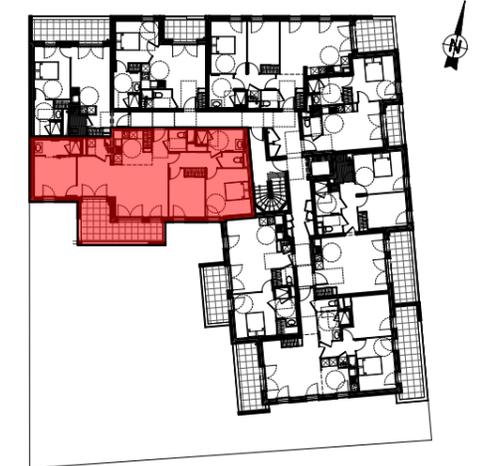


# AZOR

## LA ROCHE SUR YON

GRUPE  
**PROCIVIS OUEST**  
IMMOBILIER

SCCV AZOR



ÉCHELLE



Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier et équipements (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif et ne sont pas fournis. La surface des placards est incluse dans celle de la pièce attenante. Les lave-linges positionnés sous les chaudières gaz devront être à chargement par l'avant.

LÉGENDE

gaine technique	faux-plafond / retombée de poutre / soffite	volet roulant électrique
tableau électrique	sèche serviettes	porte-fenêtre 2 vantaux
chaudière gaz	garde-corps devant fenêtre	porte-fenêtre 1 vantail

NIVEAU	TYPE	APPART.
2	T4	201
PIÈCES		SURFACES
pièce de vie		37,54 m <sup>2</sup>
ch. 1		10,45 m <sup>2</sup>
ch. 2		10,70 m <sup>2</sup>
ch. 3		12,76 m <sup>2</sup>
sde 1		4,52 m <sup>2</sup>
sde 2		5,95 m <sup>2</sup>
cellier		2,22 m <sup>2</sup>
dgt.		5,84 m <sup>2</sup>
wc1		2,34 m <sup>2</sup>
wc2		1,92 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>94,24 m<sup>2</sup></b>
balcon		13,44 m <sup>2</sup>
INDICE : B		DATE : 21/12/2021