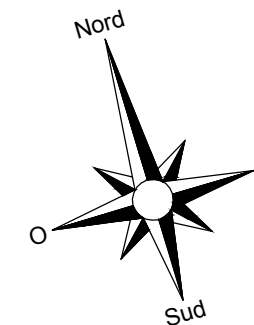




# Inéo SAINT-BERTHEVIN

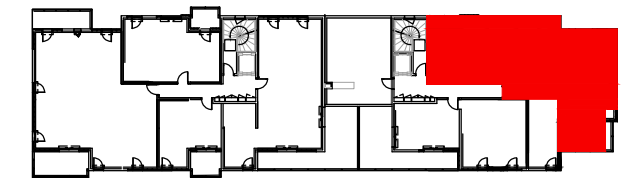
GRUPE  
**PROCIVIS OUEST**  
IMMOBILIER

14-16 Place Mendès France - BP 20309  
49 103 ANGERS Cedex 02



| LEGENDE |   |  |  |
|---------|---|--|--|
|         | FAUX PLAFOND / SOFFITE<br>RETOMBE DE POUTRE |  | FENETRE OSCILLO<br>BATTANTE            |
|         | TABLEAU ELECTRIQUE                          |  | PORTE FENETRE                          |
|         | CHAUDIERE GAZ                               |  | PORTE FENETRE<br>COULISSANTE 2 VANTAUX |
|         | SECHE SERVIETTES                            |  | PARE VUE                               |

Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier de mobilier (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La surface des placard est incluse dans celle de la pièce attenante.



## BATIMENT B2

| NIVEAU | TYPE | APPART. |
|--------|------|---------|
| R+3    | T5   | 231     |

| PIECES          | SURFACES             |
|-----------------|----------------------|
| Entrée :        | 5.69 m <sup>2</sup>  |
| Séjour :        | 40.74 m <sup>2</sup> |
| Cuisine :       | 9,25 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1 :     | 13.54 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 :     | 10,02 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3 :     | 10.03 m <sup>2</sup> |
| Chambre 4 :     | 12.14 m <sup>2</sup> |
| Salle d'eau 1 : | 4.83 m <sup>2</sup>  |
| Salle d'eau 2 : | 2.59 m <sup>2</sup>  |
| Dégagement :    | 8.07 m <sup>2</sup>  |
| WC 1 :          | 1,89 m <sup>2</sup>  |
| WC 2 :          | 3.36 m <sup>2</sup>  |

TOTAL : 122.15 m<sup>2</sup>

Terrasse : 11.85 m<sup>2</sup>  
Loggia : 2,79 m<sup>2</sup>

INDICE : A DATE : 27 Novembre 2019